

ОГОЛОШЕННЯ

Інформація про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна:

- назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Державна установа «Національний інститут фтизіатрії і пульмонології імені Ф.Г. Яновського Академії медичних наук України», 03680, м. Київ вул. Миколи Амосова, 10 .

- назва об'єкта та місцезнаходження: приміщення загальною площею 416,7 м², розташоване за адресою: м. Київ, вул. Миколи Амосова, 10 .

- орган уповноважений управляти майном: Академія медичних наук України;

- орендодавець: Державна установа «Національний інститут фтизіатрії і пульмонології імені Ф.Г.Яновського АМН України».

Склад майна:

1. Приміщення загальною площею 288,5 м²:

1.1. Приміщення площею 127,8 м² - використання приміщення під офіс (для здійснення діяльності, пов'язаної з медико-фармакологічним призначенням), частина 2-го поверху адміністративного корпусу;

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, станом на «30» квітня 2009 р. - 480 310,00 грн. Початковий розмір* орендної плати становить 6 033,89 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – травень 2009 року, за орендною ставкою 15 %.

1.2. Приміщення площею 20,1 м² - використання приміщення під аптечний пункт (для реалізації медпрепаратів, в т.ч. для хворих на туберкульоз), розташований на 1-му поверсі хірургічного корпусу;

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, станом на «30» квітня 2009 р. - 90740,00 грн. Початковий розмір* орендної плати становить 604,96 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – травень 2009 року, за орендною ставкою 8 %.

1.3. Приміщення площею 140,6 м² - використання приміщення під склад (для зберігання товарів медико-фармакологічного призначення), розташований на 1-му поверсі корпусу їдальні для співробітників (у минулому);

Ринкова вартість майна, станом на «30» квітня 2009р. що пропонується в оренду 370 905,0 грн. Початковий розмір* орендної плати становить 3 727,60 грн без ПДВ за базовий місяць оренди – травень 2009 року, за орендною ставкою 12%.

2. Приміщення площею 128,2 м² - використання приміщення під офіс (здійснення діяльності пов'язаної з медико-фармакологічним призначенням), частина 1-го поверху адміністративного корпусу;

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, станом на «30» квітня 2009 р. - 502 555,0 грн. Початковий розмір* орендної плати становить 6 313,35 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – травень 2009 року, за орендною ставкою 15 %.

* Визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.95 зі змінами, що вносяться до Методики № 766-95-п, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендною ставкою.

Умови конкурсу:

При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

Для участі в конкурсі учасник подає у конверті з написом “На конкурс”, запечатаному печаткою (при наявності) учасника конкурсу на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. заяву про участь у конкурсі;
2. копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу;
3. проект договору оренди (пропозиція);
4. пропозицію щодо орендної плати в запечатаному непрозорому конверті;

Також:

а) юридична особа:

- документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

- відомості про фінансове становище (платіжоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

- довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

- довідку з попереднього місця оренди, стосовно оплати та виконання умов договору .

б) фізична особа: - декларацію про доходи за поточний період.

- відомості про фінансове становище (платіжоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

- довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

- довідку з попереднього місця оренди, стосовно оплати та виконання умов договору

Завірені нотаріально:

- свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності;

- свідоцтво платника податку;

- довідка з держстатуправління.

Заяви на участь в конкурсі з пакетами документів до них, приймаються за адресою: 03680, м. Київ , вул Миколи Амосова, 10, 2-й поверх , планово-економічний відділ, кімн. 3.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті (03 липня 2009 року о 12-00 за київським часом) за адресою: м. Київ, вул. Миколи Амосова, 10, кімн. 3

Телефон для довідок: (8 044) 275-32-56.

Тел./факс 270-27-12.

Директор інституту

Ю.І.Фещенко